

**Készült:** Buj község Önkormányzat Képviselőtestületének **2011. november 30-án 14<sup>00</sup>**-kor megtartott testületi üléséről.

tárgysorozata:

határozata: 89-96

rendelete: 15-18

## **TÁRGYSOROZAT**

1. Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2011. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítésére  
Előterjesztő: Polgármester  
Előterjesztés: írásban
2. Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalására  
Előterjesztő: Polgármester  
Előterjesztés: írásban  
Napirendi ponthoz meghívott: Bakos Boglárka pénzügyi előadó
3. Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására  
Előterjesztő: Jegyző  
Előterjesztés: írásban
4. Előterjesztés a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő legmagasabb hatósági díjak megállapításáról, a díjalkalmazás feltételeiről és a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés helyi szabályairól szóló 14/2003/XII.15./KT. sz. rendelet módosításának megtárgyalására  
Előterjesztő: Jegyző  
Előterjesztés: írásban
5. Előterjesztés Nyír-Flop Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására  
Előterjesztő: Polgármester  
Előterjesztés: írásban
6. Egyebek

**Buj, 2011. november 30.**

**Barta Miklós Ferenc**  
polgármester

**Dr. Németh Károly**  
jegyző

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Buj Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2011. november 30-án 14<sup>00</sup>-kor megtartott testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza Buj, Rákóczi u. 1.

**Jelen vannak:**

Barta Miklós Ferenc polgármester  
Buhajla János képviselő  
Fazekas András képviselő  
Kiss Józsefné képviselő  
Mester János képviselő  
Munkácsiné Kolozsi Katalin képviselő  
Toma László képviselő

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Dr.Németh Károly jegyző

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes mivel mind a hét fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Mihalik Anna hivatali dolgozót, hitelesítőknak, pedig Mester János és Munkácsiné Kolozsi Katalin képviselőket javasolja, mely javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag elfogadott.

Javasolja a meghívóban kiküldött napirendi pontok tárgyalását:

1. Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2011. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítésére  
Előterjesztő: Polgármester  
Előterjesztés: írásban
2. Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalására  
Előterjesztő: Polgármester  
Előterjesztés: írásban  
Napirendi ponthoz meghívott: Bakos Boglárka pénzügyi előadó
3. Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására  
Előterjesztő: Jegyző  
Előterjesztés: írásban
4. Előterjesztés a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő legmagasabb hatósági díjak megállapításáról, a díjalkalmazás feltételeiről és a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés helyi szabályairól szóló 14/2003/XII.15./KT. sz. rendelet módosításának megtárgyalására  
Előterjesztő: Jegyző  
Előterjesztés: írásban

5. Előterjesztés Nyír-Flop Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására  
Előterjesztő: Polgármester  
Előterjesztés: írásban
6. Egyebek

A képviselőtestület a meghívóban kiküldött napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta, más napirendi pont tárgyalására javaslat nem érkezett.

### **1. Napirendi pont:**

Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2011. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítésére

Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztés: írásban

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Minden év  $\frac{3}{4}$  éves költségvetésének beszámolóját azon év november 30-ig kell a képviselő-testület elé terjeszteni tájékoztató céllal. 2011. év szeptember 30-ig az önkormányzat a működési bevételi előirányzatát 78,9 %-ban teljesítette. Önkormányzatunk működési bevételeinek féléves mutatói a következők:

- magánszemélyek kommunális adója 75,02 %-ban
- talajterhelési díj 83 %-ban
- gépjárműadó 49,77 %-ban
- iparűzési adó 80,29 %-ban teljesültek.

ÖNHIKI-s pályázatot adtunk be két fordulóban is. Az eredeti előirányzatban szereplő 59.473.000.- Ft forráshiány mérséklésére. Mind két alkalommal pozitív elbírálásban részesültünk. Igaz a vártnál lényegesen kevesebb pénzüsszeget kaptunk. Első körben 8.518.000.- forintot, második körben 5.000.000.- forinttal segítették önkormányzatunk működését. A fejlesztési bevételek 94,95%-ban teljesültek. A költségvetési működési kiadások a módosított előirányzathoz képest 72,97 %-os teljesítést mutatnak. A fejlesztési kiadások féléves teljesülése 95,67 %. Itt mutatkozik a Sirinya Szabadidőpark kialakítására felvett megelőlegező hitel visszafizetése, a közösségi tér kialakításának költségei, a TIOP pályázat terhére vásárolt interaktív táblák, számítástechnikai eszközök költségei. Mindez idáig összegzéseképpen elmondhatjuk, hogy önkormányzatunk és intézményeink működőképeseek voltak. Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetbe jutó önkormányzatokat segítő pályázatok nem kellő mértékű elbírálása jelentős összegű szállítói tartozást eredményeztek. A működőképesség megőrzéséhez rendkívül takarékos gazdálkodásra lesz szükség minden területen. Meg kell tennünk mindent annak érdekében, hogy kiadásaink csökkenjenek bevételeink pedig növekedjenek.

**Kiss Józsefné képviselő:** Már jeleztem polgármester úr felé, hogy régebben a költségvetéssel kapcsolatos napirendi pontokat a pénzügyi bizottság is tárgyalta, majd testület elé terjesztette.

**Dr. Németh Károly jegyző:** Az SZMSZ-ben, amelyet a testület elfogadott fel van sorolva a bizottság hatásköre, amelyben a  $\frac{3}{4}$  éves beszámoló megtárgyalása nem szerepel. Ha a testület a későbbiekben kívánja tárgyalni az ilyen jellegű napirendi pontokat, akkor ennek megfelelően lehet módosítani az SZMSZ-t.

**Munkácsiné Kolozsi Katalin képviselő:** Az egyszerűsített mérlegen úgy tűnik, mintha 3 millió plusz lenne, holott több szállító felé van tartozás. Hogyan lehetséges ez?

**Bakos Boglárka pénzügyi előadó:** A szállítói tartozásokat nem kell szerepeltetni a kimutatásban.

**Munkácsiné Kolozsi Katalin képviselő:** Érdeklődnék, hogy mennyi tartozás van összesen?

**Bakos Boglárka pénzügyi előadó:** Az iskolának 15 millió, az önkormányzatnak pedig 13 millió tartozása van.

**Toma László képviselő:** Hogy érti azt polgármester úr, hogy még működőképes az önkormányzat? És meddig működőképes?

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Szállítói tartozások mindig is voltak, ha nem is ilyen nagy összegű, de volt. Próbálunk takarékoskodni, de ÖNHKI-t sem annyit kaptunk amennyire számítottunk, azon vagyunk, hogy az önkormányzat működőképes maradjon. Nagyon sok kiadást jelent az iskola és a bölcsőde is az önkormányzat számára. Kérem aki egyetért a beszámoló elfogadásával, szavazzon.

A képviselő-testület az előterjesztést és a határozat-tervezetet egyhangúlag, 7 igen szavazattal vita nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

**BUJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK  
89/2011.(XI.30.)  
határozata**

**az önkormányzat 2011. évi költségvetésének háromnegyed éves teljesítéséről**

1., Buj Község Önkormányzat Képviselő – testület az önkormányzat 2011. évi költségvetés háromnegyed éves teljesítéséről szóló tájékoztatót az 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8. melléklet szerint elfogadja.

**2. Napirendi pont:**

Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalására

Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztés: írásban

Napirendi ponthoz meghívott: Bakos Boglárka pénzügyi előadó

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** A 2012. évi költségvetési koncepciót legkésőbb ez év december 15-ig be kell nyújtani a polgármesternek a települési önkormányzatnak. A 2012. évben a kormány átszervezéseket, átalakításokat akar végrehajtani. Az évekkel ezelőtt megszüntetett járásokat vissza akarja állítani. Az önállóan működő nagy intézményünk egész feladatkörét az állam magához akarja venni. Önkormányzatunknak ez az átalakítás a költségek oldalát tekintve több millió forint megtakarítást eredményezne egy év tekintetében. Az iskola és a bölcsőde fenntartásához önkormányzatunknak közel 70 millió forintot kell hozzátennie az állami normatívák mellé. Ha 2013. január 1-től kerül intézményünk állami fenntartás alá, akkor is iskolánkat és bölcsődénket társulási vagy egyházi fenntartásba kell bevonni, ellenkező esetben önkormányzatunk működésképtelenné válhat. A jövőben

gondokat fognak okozni a csökkenő normatívák is. 2012-ben több mint 4 millió forinttal csökkentik ezeket a támogatásokat. Ezért minden intézménynél takarékossgot kell bevezetni. Csökkenteni kell a kiadásokat és ezt csak megfontolt, precíz, pontos tervezéssel lehet elérni. Önkormányzatunk a kommunális adóból 7,5 millió forinthez jut, melyet 3,5 millió forinttal kell kiegészítenünk. Ezért javaslom az adó mértékét 12.000.- forintra emelni. Az önkormányzat működőképességéért mi felelünk, ezért kell az ilyen nehéz döntéseket meghoznunk céltudatosan. A bölcsődében a normatív támogatás marad. A Szociális Alapszolgáltató feladatköréhez tartozó normatívák sem fognak csökkenni. Az óvodai és iskolai normatív támogatások viszont csökkenni fognak, ezért kell mint már említettem minél hamarabb a társulás lehetőségét szorgalmazni. Tudom programomban én is az intézmény önállóságát vállaltam, de akkor még senki sem tudta, hogy az állam magukra fogja hagyni az önkormányzatokat. Elég a médiát figyelni és mindenki láthatja, hogy hogyan, milyen módon válnak működésképtelenné az eddig elfogadhatóan működő települési önkormányzatok. Az ÖNHIKI-s pályázati lehetőségek 2012. évben is adottak lesznek. A 31 milliárdos támogatást, melyet ez évben elkülönítettek az önhibájukon kívül bajba jutott önkormányzatoknak 2012-ben 21 milliárd forintra fogják csökkenteni. Ez azt jelenti, hogy még kevesebb támogatásra számíthatunk a jövőben. 2013-ra pedig teljesen meg fogják szüntetni ezt a támogatási rendszert. A nehézségek kiküszöbölése érdekében működési hitelt kell felvennünk a magas szállítói és szolgáltatói tartozások kompenzálása miatt. 2012. évi felhalmozási kiadásokat a pályázati elképzeléseink nagy mértékben fogják befolyásolni. 2012-ben fog megvalósulni a Szociális Alapszolgáltató Központ felújítása. Ugyancsak jövő év elején valósul meg KEOP forrásból az iskola energetikai pályázata. Az új óvoda építésére a pályázat előkészítése folyamatban van. 2012-ben lehetőség lesz az eddig kimaradt utcák aszfaltburkolására. A magas intenzitású támogatás miatt fontosnak tartjuk ennek a célnak a megvalósulását is. Bentlakásos idősok otthonára a terv készen van, pályázati lehetőség lesz ennek a megépítésére is, amely sok munkalehetőséget biztosítana községünk lakói számára. A református templom felújítására is lehetőség lesz, biztatni fogjuk az egyház képviselőit, vezetését a projekt elindítására. Fontosnak tartjuk ez épület felújítását, hisz a falu központjában a fő út mellett helyezkedik el. Az átmenő forgalom nagy szemet szúr nagyon sok átutazónak is ennek az épületnek az állaga. 2012. évben is szeretnénk falunapi és karácsonyi rendezvényt megvalósítani. Az elszegényedés továbbra is várható lesz, ehhez a gáz, a villany, a víz, a szennyvíz díjak emelkedése nagy mértékben hozzá fog járulni. A civil szervezetek és egyházak támogatását továbbra is szeretnénk fenntartani. Továbbra is javaslom, hogy önkormányzatunk a működőképesség érdekében működési hitelt vegyen fel a kialakult helyzet kezelésére.

Kérem a képviselő-testületet a 2012. évi költségvetési koncepcióját tárgyalja meg és döntsön jóváhagyásáról.

**Buhajla János képviselő:** A koncepció olyan, mint egy tervezés, szeretnénk, ha az elképzelések megvalósulnának.

**Fazekas András képviselő:** Az ÖNHIKI-t is csökkentik jövőre, javaslom úgy megtervezni a költségvetést, hogy az ÖNHIKI ne szerepeljen benne.

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Az ÖNHIKI-t nem szoktuk beleszámolni a költségvetésbe.

Nagy kiadást jelent az iskola és a bölcsőde is az önkormányzat számára. A bölcsődét nem kötelező fenntartanunk, de nagyon sok embernek biztosít munkát.

Kérem aki egyetért a 2012. évi költségvetési koncepció elfogadásával, szavazzon.

A képviselőtestület az előterjesztést és a határozat-tervezetet egyhangúlag 7 igen szavazattal vita nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

**BUJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK**  
**90/2011.(XI.30.)**  
**határozata**

Buj község Önkormányzat Képviselő – testülete a 2012. évi költségvetési rendelet tervezet elkészítéséhez a következő szempontrendszerrel határozza meg:

- 1., Intézmények zavartalan működésének biztosítása.
- 2., A folyamatban lévő beruházások befejezése.
- 3., Kintlévőségek csökkentése, takarékos gazdálkodás az intézményeknél.

**3. Napirendi pont:**

Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására

Előterjesztő: Jegyző

Előterjesztés: írásban

**Dr. Németh Károly jegyző:** Az írásos anyagot mindenki megkapta, arról van szó, hogy a 2012. évben milyen ellenőrzések várhatóak az intézményekbe.

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Kérem aki egyetért a 2012. évi belső ellenőrzési terv elfogadásával, szavazzon.

A képviselőtestület az előterjesztést és a határozat-tervezetet egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

**BUJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK**  
**91/2011.(XI.30.)**  
**határozata**

- 1., A képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja Buj Község Önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési tervét.

Felelős: jegyző, ált. iskola igazgatója

Határidő: ellenőrzési időszak vége

#### **4. Napirendi pont:**

Előterjesztés a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő legmagasabb hatósági díjak megállapításáról, a díjalkalmazás feltételeiről és a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés helyi szabályairól szóló 14/2003/XII.15./KT. sz. rendelet módosításának megtárgyalására

Előterjesztő: Jegyző

Előterjesztés: írásban

**Dr. Németh Károly jegyző:** Az írásos anyag kiment a napirendi ponthoz, amely tartalmazza, hogy a Nyírségvíz Zrt. hogyan kívánja a 2012. évben változtatni a díjtételeket.

**Buhajla János képviselő:** Meg szeretném említeni, hogy a nyugdíjasok kaptak egy levelet Orbán Viktor miniszterelnök úrtól, amelyben többek között az is áll, hogy az inflációnál nagyobb mértékben nem lehet emelni a különböző díjakat.

**Kiss Józsefné képviselő:** Érdeklődnék, hogy mi a helyzet abban az esetben, ha a testület nem fogadja el az emelést.

**Dr. Németh Károly jegyző:** Ebben az esetben az önkormányzatnak kellene kifizetnie a különbözetet.

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Kérem aki az előterjesztésnek megfelelően egyetért a napirendi pont elfogadásával szavazzon.

A képviselő-testület az előterjesztést és a rendelet - tervezetet egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta:

#### **Buj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2011.(XII.30.) önkormányzati rendelet**

**a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő legmagasabb hatósági díjak megállapításáról, a díjalkalmazás feltételeiről és a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés helyi szabályairól szóló 14/2003./XII.15./ KT.sz. RENDELET módosítása**

Buj Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése, és az árak megállapításáról szóló módosított 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeli el:

#### **1. §**

(1)A R. 1. melléklete helyébe az alábbi 1.melléklet lép.

## 1., Alapdíj

## 1.1. Vízmérővel mért fogyasztás esetén

Vízmérő átmérő	$Q_{-max}$ $m^3/n$ aránya	Alapdíj 1 óra Ft	
		Ivóvíz	Szennyvíz
13-20	1	315	300
25-32	3	945	900
40-50	9	2835	2700
65-100	33	10395	9900
150-200	81	25515	24300

## 1.2. Egyéb fogyasztás esetén

Lakásonként, vízvételi helyenként      315 Ft      300 Ft

## 2., Változó díj 2012.01.01.-2012.12.31.

## 2.1. Ivóvíz szolgáltatás

Lakosság részére      204,- Ft/m<sup>3</sup>

Közület részére      241,- Ft/m<sup>3</sup>

## 2.2. Szennyvízelvezetés – tisztítás

Lakosság részére      254,- Ft/m<sup>3</sup>

Közület részére      323,- Ft/m<sup>3</sup>

3., A kapacitás lekötési díj a mindenkori változó díj 60%-ának megfelelő összeg.

4., A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

## 2. §

(1) Rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba.

**Barta Miklós Ferenc sk.**  
polgármester

**Dr. Németh Károly sk.**  
jegyző

## Általános indoklás

A 1.§ a csatorna és vízdíjakat határozza meg. A 2.§ a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

### **5. Napirendi pont:**

Előterjesztés Nyír-Flop Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására

Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztés: írásban

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Megkaptuk a Nyír-Flop Kft. javaslatát a díjtételek változására vonatkozóan és 2012-ben 13,5 %-kal kívánja emelni a díjakat, így egy 120 literes edény ürítése 209 Ft + Áfa lenne. Mivel nálunk a kommunális adó és a szemétszállítási díj egyben van, így javaslom 15.000.- Ft/évre emelni a kommunális adót.

Ez egy komoly döntés, de meg kell hozni, fontos az önkormányzat működőképességének megőrzése szempontjából.

**Buhajla János képviselő:** Véleményem szerint már régen szét kellett volna választani a szemétszállítási díjat és a kommunális adót. Megint azt a réteget fogja súlytani ez a dolog, akik rendszeresen fizetnek.

**Dr. Németh Károly jegyző:** Munkácsi Csaba ügyintézőt megkértem, hogy nézzen utána, hogyan lenne jobb, ha a kommunális adót és a szemétszállítási díjat szétválasztanánk, vagy ha maradna egyben.

Arra a következtetésre jutottunk, hogy az eddigi forma talán jobb, mivel ha a lakosság nem fizet az önkormányzatnak kell vállalni az adósságot.

**Buhajla János képviselő:** Véleményem szerint a Nyír-Flopnak kellene alkalmaznia egy embert, aki beszedi a díjakat.

**Toma László képviselő:** Egyetértek Buhajla Jánossal, illetve azt szeretném kérdezni, nem lehetett volna úgy megoldani, hogy először emelünk valamennyit, majd később 15.000-re.

**Fazekas András képviselő:** Egyetértek Jánossal abban, hogy megint azt a réteget fogjuk súlytani, akik fizetik a díjat.

**Buhajla János képviselő:** Javaslom, hogy történjen kéthetente a kukák ürítése, már volt erre példa korábban.

**Dr. Németh Károly jegyző:** Ha elfogadja a testület akkor decembertől már történhetne kéthetente a kukák ürítése.

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Kérem aki ilyen formában egyetért a napirendi pont elfogadásával, szavazzon.

A képviselőtestület az előterjesztést egyhangúlag 7 igen szavazattal vita nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

**BUJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK**  
**92/2011.(XI.30.)**  
**határozata**

- 1., Buj Község Önkormányzat Képviselő – testülete 2012. január 1. napjától 2012. december 31. napjáig terjedő időszakra a Nyír-Flop Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződést az alábbiak szerint módosítja : a 120 literes edény ürítésének egyszeri díja 209 forint+ áfa.
- 2., Buj Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2012-es évre az ürítések időpontjait a következő képpen határozza meg:  
2012. január 1-től 2012. március 30-ig kéthetes időszakokban,  
2012. április 1-től 2012. szeptember 30-ig hetes időszakokban,  
2012. október 1-től 2012. december 31-ig kéthetes időszakokban történne az ürítés, szemét elszállítás.
- 3., A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

**6. Napirendi pont:**

Egyebek

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** A Községi ház pályázatával kapcsolatban szeretném elmondani, hogy az MVH kifizetett egy bizonyos összeget, de 9 milliót nem utaltak az önkormányzat felé. Próbáltuk kideríteni, hogy miből adódott a probléma. A vállalkozóval volt kötve vállalkozási szerződés, de olyan munkálatok lettek elvégezve, amelyet az MVH nem támogatott.

**Buhajla János képviselő:** Nem tudom, hogy ez hogyan történhetett, mivel a munkálatokra készül egy költségvetés. Akkor tartanak általában pénzt vissza, amikor olyan műszaki hiányosságokat találnak, amelyeket már nem lehet javítani.

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** A pályázat projektmenedzsere Pete László volt, a papírokon az ő aláírása szerepel.

**Dr. Németh Károly jegyző:** Következő ülésre behozzuk a költségeket, kiadásokat tételesen felsorolva.

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** A tavalyi évben is megtartottuk a karácsonyi forgatagot, voltak hibák amelyekből tanultunk és idén másképp fogjuk megvalósítani. Véleményem szerint december 21-én a délutáni órákban kellene megtartani.

**Buhajla János képviselő:** Úgy gondolom, hogy külön kellene tartani az iskolások fenyőünnepélyét és a karácsonyi forgatagot.

**Fazekas András képviselő:** A karácsony egy egyházi ünnep, ezért én javaslom, hogy a templomban tartsuk.

**Toma László képviselő:** Már volt máskor is a templomban tartva a karácsonyi ünnepség, mind a három papot meg kell hívni, illetve fel kell venni a kapcsolatot a nyugdíjasokkal.

**Kiss Józsefné képviselő:** Az ünnepség a templomban lenne megrendezve, a vendéglátás pedig kinn történne, rossz idő esetén lehetne a művelődési házban is.

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Javaslom, hogy mindent kint tartsunk, ünnepi műsort és vendéglátást is.

**Mester János képviselő:** Javaslom, hogy az egész ünnepség és vendéglátás alatt legyen zenei aláfestés.

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Hudák Zsolt és Habina János nyújtott be kérelmet a testülethez, melyben a temető melletti önkormányzati tulajdonban lévő földet szeretnék bérelni. Két hektár földterületről van szó.

**Toma László képviselő:** Érdeklődnék, hogy az önkormányzatnak nincs-e rá szüksége, mivel próbálunk önállóan gazdálkodni, talán lehetne hasznosítani ezt a területet is.

**Buhajla János képviselő:** Én is úgy gondolom, hogy akár művelhetné az önkormányzat is.

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Nem rossz felvetés, lehetne kukoricát termeszteni benne és sertéseket tartani a kukoricán.

Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat művelje a földet és ne adjuk bérbe, kérem szavazzon.

A képviselő-testület a szóbeli előterjesztést egyhangúlag 7 igen szavazattal vita nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

**BUJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**93/2011.(XI.30.)**  
**határozata**

1., Buj Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határoz, hogy 2012. január 1. napjától a községi köztemetőnél lévő 2 hektár földet nem adja bérbe. Hudák Zsolt és Habina János buji lakosok kérelmét elutasítja.

Felelő: polgármester

Határidő: azonnal

Értesül: Hudák Zsolt és Habina János

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Az első lakáshoz jutók támogatását úgy volt, hogy december 31-ig kifizeti az önkormányzat, de az önkormányzat nehéz anyagi helyzete miatt ezt most nem tudjuk teljesíteni. Kérem a testületet hozzunk egy olyan döntést, hogy kerethiány miatt a kifizetést jövő évre toljuk.

Kérem aki egyetért ezzel szavazzon.

A képviselő-testület a szóbeli előterjesztést egyhangúlag 7 igen szavazattal vita nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

**BUJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK**  
**94/2011.(XI.30.)**  
**határozata**

- fiatal házaspárok első lakáshoz jutó támogatás kifizetésének elhalasztása –

1., Buj Község Önkormányzat Képviselő – testülete a fiatal házaspárok első lakáshoz jutási támogatásának kifizetését elhalasztja előreláthatólag 2012 év második negyedévére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** nagyon fontos dolog, hogy módosítsuk a kommunális adóról szóló helyi rendeletünket. A parlament 2011. november 29-én, tegnap fogadta el a helyi adókról szóló törvény módosítását. Mivel eddig nem tudtuk, mennyivel lehet emelni ezért, kérem a képviselő – testületet, hogy a jelenlegi 10.000 forintról 15.000 forintra emeljük fel az adó mértékét.

**Kiss Józsefné képviselő:** javasolja, hogy csak 13.000 forintra legyen megemelve az adó.

A képviselő-testület a képviselői indítványt, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta:

**BUJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK**  
**95/2011.(XI.30.)**  
**határozata**

- döntés képviselői indítványról -

Buj Község Önkormányzat Képviselő – testülete a képviselői indítványt elfogadva a módosító rendeletben a magánszemélyek kommunális adójának mértékét 13000 forint/ év mértékben határozza meg.

A képviselő – testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja.

**Buj Község Önkormányzat Képviselőtestületének**  
**16/2011.(XII.30.)**  
**önkormányzati rendelete**

a kommunális adóról szóló 18/2000. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítására

Buj Község Önkormányzat Képviselő – testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6.§.a., pontjában kapott felhatalmazás alapján a képviselő-testület a következőket rendeli el:

1.§. (1) A rendelet 6. § hatályát veszti és helyébe a következő rendelkezés lép.

(1) „6.§: A adó mértéke: adótárgyanként 13000 forint/év.

2.§. A rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba.

Barta Miklós  
Polgármester

Dr. Németh Károly  
jegyző

### Általános indokolás

Az 1.§ az adómérték emeléséről rendelkezik. A 2.§ a hatályba lépésről rendelkezik.

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Mikor döntöttünk a pénzügyintézet váltásról 15 millió forint folyószámlahitel felvételét határoztuk meg, de mivel 13 millió forintot már az előző testület fölvelt, ezért szükséges a 13 millió forint hitelkeret felemelése 25 millió forintra, a likviditási problémák leküzdése érdekében.

Kérem aki egyetért a javaslattal, szavazzon.

A képviselőtestület a szóbeli előterjesztést egyhangúlag 7 igen szavazattal vita nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

### **BUJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 96/2011.(XI.30.) határozata**

- Buj Község Önkormányzatának 74/2011.(X.13.) számú határozatának módosítása –

1. Buj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 74/2011. (X.13.) határozatának 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3” Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, a Tiszavasvári Takarékszövetkezettel folyószámlahitel-keretszerződést 25.000.000. forint összeggel kösse meg, aláírására és az abban foglalt feltételek elfogadására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

**Kiss Józsefné képviselő:** Érdeklődni szeretnék, hogy az önkormányzatnak mennyit kell fizetnie a mezőőrök fizetésébe?

**Dr. Németh Károly jegyző:** Évi 1 millió forintot. A mezőőrök fizetése három részből tevődik össze, egy részét az állam fizeti, egy része a mezőőri járulékokból tevődik össze, illetve az önkormányzat is hozzájárul.

**Kiss Józsefné képviselő:** Véleményem szerint lehetne emelni a mezőőri járulékot is, hogy az önkormányzatnak minél kevesebb összeget kelljen hozzájárulni.

A képviselő – testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Buj Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
17/2011.(XII.30.) önkormányzati rendelete a mezőőri szolgálatról szóló 8/2002. (V. 7.)  
rendelet módosításáról**

Buj község Önkormányzati Képviselő-testülete az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX törvény 19. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazásra - az alábbi rendeleti el:

1.§. A rendelet 3.§ (1) bekezdése hatályát veszti, helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) „A föld használójának, illetve ha ez ismeretlen tulajdonosának szántó művelési ág esetén 800 Ft/ha, gyümölcsös művelési ág esetén 1000 Ft/ha összegű járulékot kell fizetnie évente.

2.§. A rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba.

Barta Miklós  
Polgármester

Dr. Németh Károly  
Jegyző

**Általános indokolás**

Az 1.§ a járulékmérték emeléséről rendelkezik. A 2.§ a hatályba lépésről rendelkezik.

**Dr. Németh Károly jegyző:** kérem a tisztelt képviselő – testületet, hogy SZAK térítési díj rendeletét tartalmazó rendeletet a kerekítés szabályai betartásával módosítsuk.

A képviselő – testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Buj Község Önkormányzat Képviselőtestületének  
18/2011.(XII.2.) önkormányzati rendelete**

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Buj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92 § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8.§ (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1.§. (1) A rendelet 1.melléklete helyébe az alábbi 1. melléklet lép. A 2. melléklet hatályát veszti.

1. melléklet

**Buj székhelyen**

## I. Szociális étkeztetés

a) Kizárólag ebéd igénybevétele esetén

Önköltség (Ft)		Normatív támogatás (Ft)	Intézményi térítési díj (bruttó Ft/ellátási nap)		
kiszállítással	kiszállítás nélkül		kiszállítással		kiszállítás nélkül
			ebéd	szállítás	ebéd
590	570	236	285	70	285

b) Háromszori étkezés esetén

Önköltség (Ft)		Normatív támogatás (Ft)	Intézményi térítési díj (bruttó Ft/ellátási nap)		
kiszállítással	kiszállítás nélkül		kiszállítással		kiszállítás nélkül
			étkezés	szállítás	étkezés
963	943	236	655	70	655

## II. Házi segítségnyújtás

Önköltség (Ft)	Normatív támogatás (Ft)	Intézményi térítési 1 gondozási órára (Ft/óra)
998	821	100

## III. Nappali ellátás

a) csak nappali ellátás esetén

Önköltség (Ft)	Normatív támogatás (Ft)	Intézményi térítési díj (Ft/ellátási nap)
2.747	472	20

b) nappali ellátás és étkezés esetén

A nappali ellátásban étkezést igénybe vevők a **szociális étkeztetés** térítési díjával azonos térítési díjat kötelesek fizetni.

## Tiszabercel telephelyen

### I. Szociális étkezés

Önköltség (Ft)	Normatív támogatás (Ft)	Intézményi térítési díj (Ft/ellátási nap)	
		háromszori étkezés esetén	ebéd esetén
687	236	400	280

### II. Házi segítségnyújtás

Önköltség (Ft)	Normatív támogatás (Ft)	Intézményi térítési díj 1 gondozási órára (Ft/óra)
1.017	821	280

### III. Nappali ellátás

a) csak nappali ellátás esetén

Önköltség (Ft)	Normatív támogatás (Ft)	Intézményi térítési díj (Ft/ellátási nap)
424	472	0

b) nappali ellátás és étkezés esetén

A nappali ellátásban étkezést igénybe vevők a **szociális étkeztetés** térítési díjával azonos térítési díjat kötelesek fizetni.

## Balsa ellátási területen

### I. Szociális étkeztetés

Önköltség (Ft)	Normatív támogatás (Ft)	Intézményi térítési díj (Ft/ellátási nap)		
		kiszállítással		kiszállítás nélkül
		ebéd	szállítás	
422	236	135	50	135

## II. Házi segítségnyújtás

<i>Önköltség (Ft)</i>	<i>Normatív támogatás (Ft)</i>	<i>Intézményi térítési díj 1 gondozási órára (Ft/óra)</i>
860	821	55

### Szabolcs ellátási területen

#### I. Szociális étkeztetés

<i>Önköltség (Ft)</i>		<i>Normatív támogatás (Ft)</i>	<i>Intézményi térítési díj (bruttó Ft/ellátási nap)</i>		
<i>kiszállítással</i>	<i>kiszállítás nélkül</i>		<i>kiszállítással</i>		<i>kiszállítás nélkül</i>
			<i>ebéd</i>	<i>szállítás</i>	<i>ebéd</i>
590	560	236	325	30	325

2.§. A rendelet 2011. december 2. napján lép hatályba.

#### Általános indoklás

A rendelet módosítására azért volt szükség, mivel Szabolcs község az étkeztetési feladatokat SZAK társulás keretein belül látja el, valamint az intézményi és személyi térítési díj megállapításánál *A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Korm. rendelet 3.§ (4) szerint, a kerekítés szabályait kell alkalmazni.*

Buj Község Önkormányzat - Képviselő testület, aki a rendelet alkotással felruházott a többi tag vonatkozásában az alábbi rendeletet alkotta Szabolcs község, illetve valamennyi társult település vonatkozásában.

Barta Miklós sk.  
Polgármester

Dr. Németh Károly sk.  
Jegyző

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Más napirendi pont nem volt a polgármester az ülést 17 óra 05 perckor bezárta.

k.m.f.

**Barta Miklós Ferenc**  
polgármester

**Dr. Németh Károly**  
jegyző

Mester János      Munkácsiné Kolozsi Katalin  
jegyzőkönyv-hitelesítők

**Buj község Önkormányzat Képviselőtestületének 2011. november 30-án 14<sup>00</sup>-kor megtartott ülésének jegyzőkönyve:**

**Határozatok száma: 8 db 89-96-ig**

**Rendeletek száma: 4 db 15-18-ig**

<u>Tárgykód</u>	<u>Napirendek</u>	<u>Határozat száma</u>	<u>Rendelet száma</u>	<u>Lapszám</u>
<b>C4</b>	<i>Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2011. évi költségvetésének teljesítésére</i>	<b>89/2011</b>		<b>371</b>
<b>D4</b>	<i>Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójának megtárgyalására</i>	<b>90/2011</b>		<b>373</b>
<b>D1</b>	<i>Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására</i>	<b>91/2011</b>		<b>373</b>
<b>I3</b>	<i>Előterjesztés a közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg a közüzemi csatornamű használatáért fizetendő legmagasabb hatósági díjak megállapításáról, a díjalkalmazás feltételeiről és a közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés helyi szabályairól szóló 14/2003/XII.15./K.T. sz. rendelet módosításának megtárgyalására</i>		<b>15/2011</b>	<b>374-376</b>
<b>Z1</b>	<i>Előterjesztés Nyír-Flop Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására</i>	<b>92/2011</b>		<b>377</b>
<b>D7</b>	<i>Önkormányzati tulajdonban lévő földterület bérbeadásának megtárgyalása</i>	<b>93/2011</b>		<b>378</b>
<b>K6</b>	<i>Fiatal házasok első lakáshoz jutó támogatás kifizetésének elhalasztása</i>	<b>94/2011</b>		<b>379</b>

<b>Z1</b>	<i>Döntés képviselői indítványról (kommunális adó emelése)</i>	<b>95/2011</b>	<b>379</b>
<b>E3</b>	<i>A kommunális adóról szóló 18/2000. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása</i>	<b>16/2011</b>	<b>379-380</b>
<b>Z1</b>	<i>Folyószámlahitel-keresetszerződés módosítása</i>	<b>96/2011</b>	<b>380</b>
<b>Z0</b>	<i>A mezőőri szolgálatról szóló 8/2002. (V.7.) rendelet módosítása</i>	<b>17/2011</b>	<b>381</b>
<b>L0</b>	<i>A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2011.(IV.1.) önkormányzati rendelet módosítása</i>	<b>18/2011</b>	<b>381-384</b>

**Barta Miklós Ferenc**  
polgármester